

# AZURE

ESTORIL

MORADIA

# WAVE VI



**ADDSOLID**  
REAL ESTATE INVESTMENT SA

# AZURE

PISO



MORADIA

## WAVE VI



ÁREA DE LOTE

393 m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS EXTERIORES

314 m<sup>2</sup>

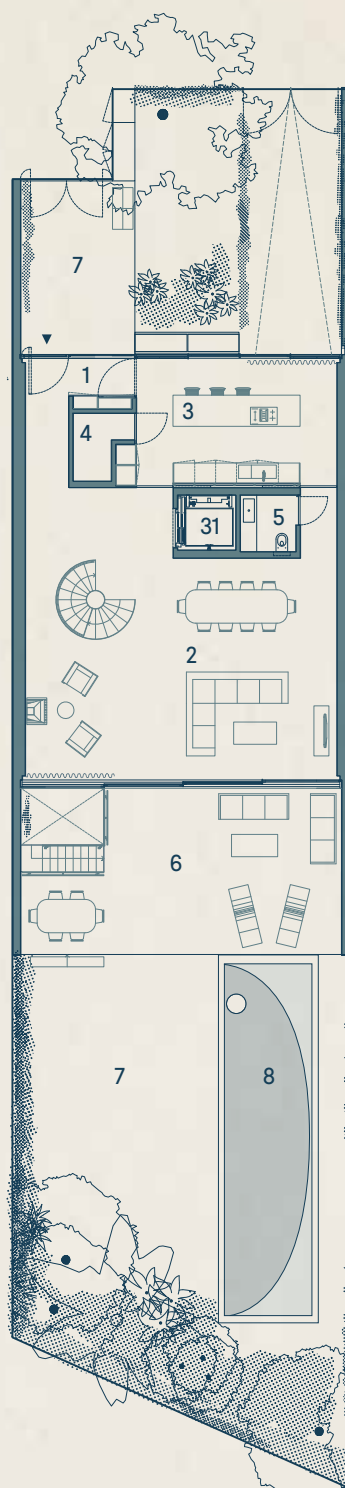
ABC ACIMA DO SOLO

239 m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150 m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta de construção



| Área bruta (m <sup>2</sup> ) |                         | Área útil (m <sup>2</sup> ) |                     |
|------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|
| PISO 0<br>131m <sup>2</sup>  | 1                       | HALL ENTRADA                | 9                   |
|                              | 2                       | SALAS DE ESTAR E JANTAR     | 76                  |
|                              | 3                       | COZINHA                     | 24                  |
|                              | 4                       | DESPENSA                    | 3                   |
|                              | 5                       | LAVABO SOCIAL               | 3                   |
| Outras Áreas Privativas      | 6                       | ALPENDRE                    | 42                  |
|                              | 7                       | JARDINS                     | 172                 |
|                              | 8                       | PISCINA                     | 33                  |
| PISO 1<br>108m <sup>2</sup>  | SUITE 9                 | QUARTO                      | 19                  |
|                              | 10                      | CLOSET                      | 6                   |
|                              | 11                      | W.C.                        | 13                  |
| SUITE 21m <sup>2</sup>       | 12                      | QUARTO                      | 15                  |
|                              | 13                      | W.C.                        | 6                   |
| SUITE 21m <sup>2</sup>       | 14                      | QUARTO                      | 16                  |
|                              | 15                      | W.C.                        | 5                   |
| Outras Áreas Privativas      | 16                      | CIRCULAÇÃO                  | 14                  |
|                              | 17                      | VARANDA SUL                 | 6                   |
|                              | 18                      | VARANDA NORTE               | 7                   |
| COBERTURA                    | 19                      | ROOFTOP LOUNGE              | 39                  |
|                              | 20                      | ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA | 47                  |
|                              | 21                      | CIRCULAÇÕES COBERTURA       | 9                   |
| PISO -1<br>156m <sup>2</sup> | 22                      | ESCRITÓRIO                  | 27                  |
|                              | 23                      | QUARTO/GINÁSIO              | 12                  |
|                              | 24                      | W.C.                        | 6                   |
|                              | 25                      | LAVANDARIA                  | 15                  |
|                              | 26                      | GARAGEM 2 LUGARES           | 41                  |
|                              | 27                      | W.C. DE APOIO PISCINA       | 2                   |
|                              | 28                      | SAUNA                       | 3                   |
|                              | 29                      | ZONAS TÉCNICAS              | 6                   |
|                              | 30                      | CIRCULAÇÃO                  | 17                  |
|                              | 31                      | ELEVADOR (8 PESSOAS)        | 3                   |
|                              | Outras Áreas Privativas | 32                          | PÁTIO DO ESCRITÓRIO |

TOTAL  
702 m<sup>2</sup>

A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem carácter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

# AZURE

PISO

# 1

MORADIA

## WAVE VI



ÁREA DE LOTE

393m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS EXTERIORES

314m<sup>2</sup>

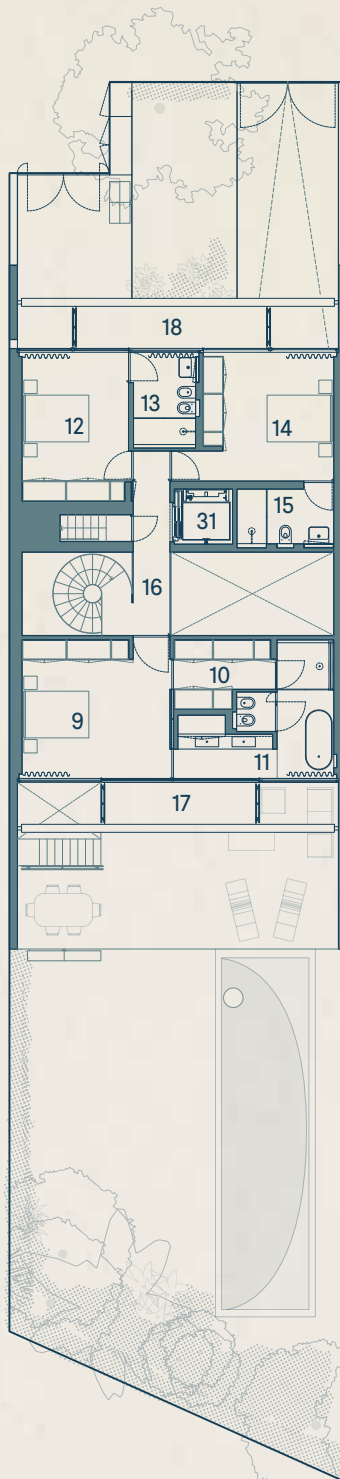
ABC ACIMA DO SOLO

239m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta de construção



Área bruta (m<sup>2</sup>)

Área útil (m<sup>2</sup>)

| Área bruta (m <sup>2</sup> ) | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------|-----------------------------|
| PISO 0<br>131m <sup>2</sup>  | 3                           |
| 1 HALL ENTRADA               | 9                           |
| 2 SALAS DE ESTAR E JANTAR    | 76                          |
| 3 COZINHA                    | 24                          |
| 4 DESPENSA                   | 3                           |
| 5 LAVABO SOCIAL              | 3                           |

Outras Áreas Privativas

|            |     |
|------------|-----|
| 6 ALPENDRE | 42  |
| 7 JARDINS  | 172 |
| 8 PISCINA  | 33  |

| PISO 1<br>108m <sup>2</sup> | SUITE<br>38m <sup>2</sup> | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 9 QUARTO                    | 19                        |                             |
| 10 CLOSET                   | 6                         |                             |
| 11 W.C.                     | 13                        |                             |

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| SUITE<br>21m <sup>2</sup> | 12 QUARTO<br>15 |
| 13 W.C.                   | 6               |

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| SUITE<br>21m <sup>2</sup> | 14 QUARTO<br>16 |
| 15 W.C.                   | 5               |

|               |    |
|---------------|----|
| 16 CIRCULAÇÃO | 14 |
|---------------|----|

Outras Áreas Privativas

|                  |   |
|------------------|---|
| 17 VARANDA SUL   | 6 |
| 18 VARANDA NORTE | 7 |

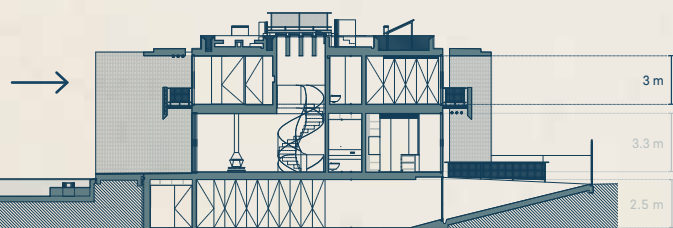
| COBERTURA                      | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 19 ROOFTOP LOUNGE              | 39                          |
| 20 ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA | 47                          |
| 21 CIRCULAÇÕES COBERTURA       | 9                           |

| PISO -1<br>156m <sup>2</sup> | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------|-----------------------------|
| 22 ESCRITÓRIO                | 27                          |
| 23 QUARTO/GINÁSIO            | 12                          |
| 24 W.C.                      | 6                           |
| 25 LAVANDARIA                | 15                          |
| 26 GARAGEM 2 LUGARES         | 41                          |
| 27 W.C. DE APOIO PISCINA     | 2                           |
| 28 SAUNA                     | 3                           |
| 29 ZONAS TÉCNICAS            | 6                           |
| 30 CIRCULAÇÃO                | 17                          |
| 31 ELEVADOR (8 PESSOAS)      | 3                           |

Outras Áreas Privativas

|                        |   |
|------------------------|---|
| 32 PÁTIO DO ESCRITÓRIO | 6 |
|------------------------|---|

TOTAL  
702 m<sup>2</sup>



A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem carácter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

# AZURE

## COBERTURA

MORADIA

# WAVE VI



N

ÁREA DE LOTE

393 m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS  
EXTERIORES

314 m<sup>2</sup>

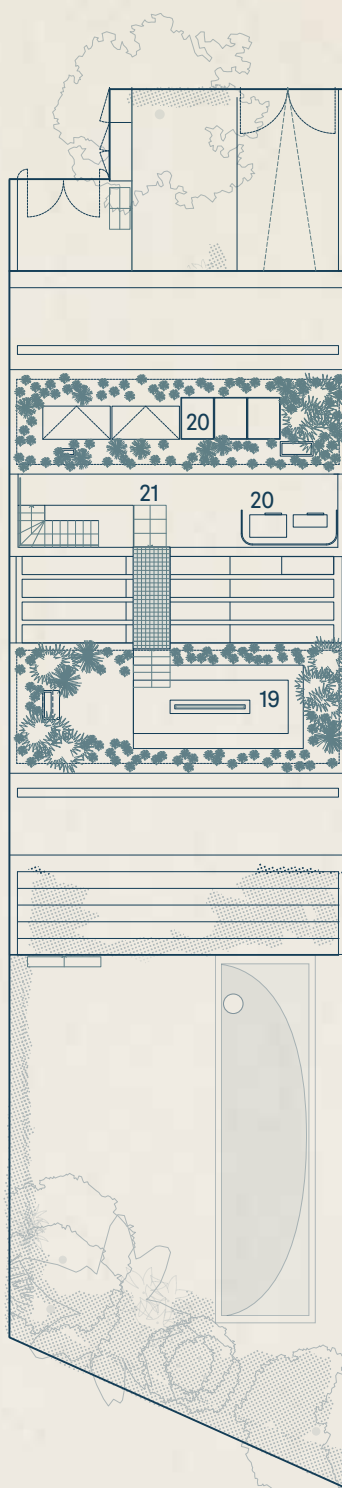
ABC ACIMA  
DO SOLO

239 m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

150 m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta  
de construção



| Área bruta (m <sup>2</sup> ) |                         |                             | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| PISO 0<br>131m <sup>2</sup>  | 1                       | HALL ENTRADA                | 9                           |
|                              | 2                       | SALAS DE ESTAR E JANTAR     | 76                          |
|                              | 3                       | COZINHA                     | 24                          |
|                              | 4                       | DESPENSA                    | 3                           |
|                              | 5                       | LAVABO SOCIAL               | 3                           |
| Outras Áreas Privativas      | 6                       | ALPENDRE                    | 42                          |
|                              | 7                       | JARDINS                     | 172                         |
|                              | 8                       | PISCINA                     | 33                          |
| PISO 1<br>108m <sup>2</sup>  | SUITE                   | 9 QUARTO                    | 19                          |
|                              |                         | 10 CLOSET                   | 6                           |
|                              |                         | 11 W.C.                     | 13                          |
| SUITE<br>21m <sup>2</sup>    | 12                      | QUARTO                      | 15                          |
|                              | 13                      | W.C.                        | 6                           |
| SUITE<br>21m <sup>2</sup>    | 14                      | QUARTO                      | 16                          |
|                              | 15                      | W.C.                        | 5                           |
|                              | 16                      | CIRCULAÇÃO                  | 14                          |
| Outras Áreas Privativas      | 17                      | VARANDA SUL                 | 6                           |
|                              | 18                      | VARANDA NORTE               | 7                           |
| COBERTURA                    | 19                      | ROOFTOP LOUNGE              | 39                          |
|                              | 20                      | ZONAS TÉCNICAS DA COBERTURA | 47                          |
|                              | 21                      | CIRCULAÇÕES COBERTURA       | 9                           |
| PISO -1<br>156m <sup>2</sup> | 22                      | ESCRITÓRIO                  | 27                          |
|                              | 23                      | QUARTO/GINÁSIO              | 12                          |
|                              | 24                      | W.C.                        | 6                           |
|                              | 25                      | LAVANDARIA                  | 15                          |
|                              | 26                      | GARAGEM 2 LUGARES           | 41                          |
|                              | 27                      | W.C. DE APOIO PISCINA       | 2                           |
|                              | 28                      | SAUNA                       | 3                           |
|                              | 29                      | ZONAS TÉCNICAS              | 6                           |
|                              | 30                      | CIRCULAÇÃO                  | 17                          |
|                              | 31                      | ELEVADOR (8 PESSOAS)        | 3                           |
|                              | Outras Áreas Privativas | 32                          | PÁTIO DO ESCRITÓRIO         |

TOTAL  
702 m<sup>2</sup>

A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

# AZURE

PISO  
- 1

MORADIA

WAVE  
VI



ÁREA DE LOTE

393 m<sup>2</sup>

TOTAL DE ÁREAS  
EXTERIORES

314 m<sup>2</sup>

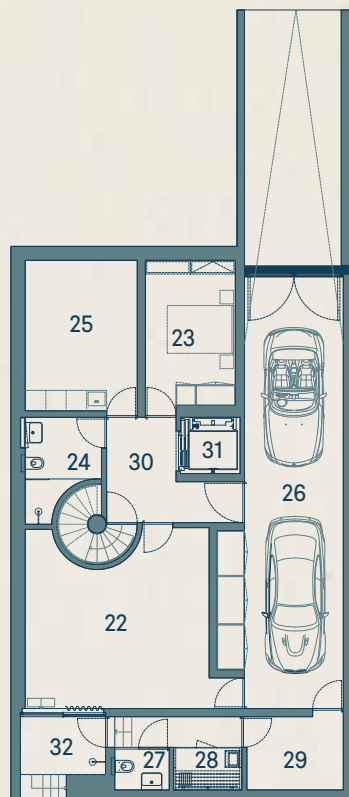
ABC ACIMA  
DO SOLO

239 m<sup>2</sup>

ABC EM CAVE

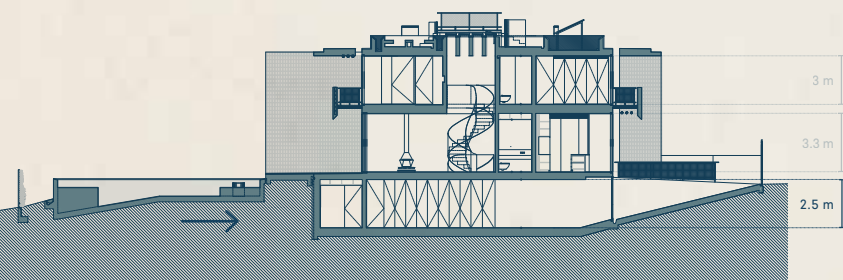
150 m<sup>2</sup>

ABC = Área bruta  
de construção



| Área bruta (m <sup>2</sup> )      |                            |                            | Área útil (m <sup>2</sup> ) |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| PISO 0<br>131m <sup>2</sup>       | 1                          | HALL ENTRADA               | 9                           |
|                                   | 2                          | SALAS DE ESTAR<br>E JANTAR | 76                          |
|                                   | 3                          | COZINHA                    | 24                          |
|                                   | 4                          | DESPENSA                   | 3                           |
|                                   | 5                          | LAVABO SOCIAL              | 3                           |
| Outras Áreas<br>Privativas        | 6                          | ALPENDRE                   | 42                          |
|                                   | 7                          | JARDINS                    | 172                         |
|                                   | 8                          | PISCINA                    | 33                          |
| PISO 1<br>108m <sup>2</sup>       | SUITE                      | 9 QUARTO                   | 19                          |
|                                   |                            | 10 CLOSET                  | 6                           |
|                                   |                            | 11 W.C.                    | 13                          |
|                                   | SUITE                      | 12 QUARTO                  | 15                          |
|                                   |                            | 13 W.C.                    | 6                           |
|                                   | SUITE                      | 14 QUARTO                  | 16                          |
|                                   |                            | 15 W.C.                    | 5                           |
|                                   |                            | 16 CIRCULAÇÃO              | 14                          |
|                                   | Outras Áreas<br>Privativas | 17 VARANDA SUL             | 6                           |
|                                   |                            | 18 VARANDA NORTE           | 7                           |
|                                   | COBERTURA                  | 19 ROOFTOP LOUNGE          | 39                          |
| 20 ZONAS TÉCNICAS<br>DA COBERTURA |                            | 47                         |                             |
| 21 CIRCULAÇÕES<br>COBERTURA       |                            | 9                          |                             |
| PISO -1<br>156m <sup>2</sup>      | 22                         | ESCRITÓRIO                 | 27                          |
|                                   | 23                         | QUARTO/GINÁSIO             | 12                          |
|                                   | 24                         | W.C.                       | 6                           |
|                                   | 25                         | LAVANDARIA                 | 15                          |
|                                   | 26                         | GARAGEM 2 LUGARES          | 41                          |
|                                   | 27                         | W.C. DE APOIO PISCINA      | 2                           |
|                                   | 28                         | SAUNA                      | 3                           |
|                                   | 29                         | ZONAS TÉCNICAS             | 6                           |
|                                   | 30                         | CIRCULAÇÃO                 | 17                          |
|                                   | 31                         | ELEVADOR (8 PESSOAS)       | 3                           |
|                                   | Outras Áreas<br>Privativas | 32 PÁTIO DO ESCRITÓRIO     | 6                           |

TOTAL  
702 m<sup>2</sup>



A informação que consta neste Documento é meramente indicativa e não tem caráter contratual. Poderá, por motivos técnicos ou legais, ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

A INFORMAÇÃO QUE CONSTA  
NESTE DOCUMENTO É MERAMENTE  
INDICATIVA E NÃO TEM CARÁTER  
CONTRATUAL. PODERÁ, POR MOTIVOS  
TÉCNICOS OU LEGAIS, SER SUJEITA  
A ALTERAÇÕES SEM AVISO PRÉVIO.

# AZURE

ESTORIL

TEL:

(+351) 210 103 950

(+351) 210 103 900

E-MAIL

GERAL@ADDSSOLID.COM

WWW.AZURESTORIL.COM



**ADDSSOLiD**  
REAL ESTATE INVESTMENT SA